UMOWA -wzór

zawarta w Nędzy dnia ..................................

 pomiędzy Gminą Nędza z siedzibą w Nędzy ul. Jana III Sobieskiego 5, 47-440 Nędza

NIP: 639-196-77-77, REGON:

reprezentowaną przez: Wójta Gminy – Annę Iskała

dalej Zamawiającym,

a firmą: ............................................................................... z siedzibą: .......................................................................... NIP: ........................., REGON: .................................... reprezentowaną przez : .......................................................................................... zwanym dalej Wykonawcą.

§ 1

Niniejszą umowę zawarto bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843),

§ 2

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie na opracowanie dokumentu pn. Gminny Program Opieki nad Zabytkami Gminy Nędza na lata 2022-2025 i aktualizację gminnej ewidencji zabytków zgodnie z aktualnym stanem prawnym, w szczególności z ustawą z dnia 23.07.2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2021, poz. 710) oraz z rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26.05.2011r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granicę niezgodnie z prawem (Dz.U. Nr 113, poz. 661).

2. Po stronie Wykonawcy leży:

-wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością;

-przeprowadzenie dokumentacyjnych prac terenowych;

-dokonanie wszystkich niezbędnych uzgodnień, opinii, itp.

-dostarczenie gminnej ewidencji zabytków i gminnego programu opieki nad zabytkami dla Zamawiającego. Program opieki nad zabytkami w formie opisowej i graficznej, w tym obszary i obiekty objęte programem wskazane na czytelnej mapie sytuacyjno-wysokościowej.

-uczestnictwo w razie potrzeby na spotkaniach z Wójtem, Radą Gminy,

-przygotowanie dokumentów formalno-prawnych.

Materiały do przekazania Zamawiającemu:

-gminny program opieki nad zabytkami w 3 egzemplarzach w formie papierowej (tradycyjnej) i w 1 egzemplarzu w formie cyfrowej edytowalnej.

-gminna ewidencja zabytków

– w 2 egzemplarzach w formie drukowanej (tradycyjnej) i w 1 egzemplarzu w formie cyfrowej. Wykonawca wszelkie dodatkowe opracowania niezbędne do uzyskania wymaganych opinii i uzgodnień uzyska własnym staraniem na swój koszt.

3.Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie do dnia 30.12.2021r.

§3

Wykonawca zobowiązuje się wykonać osobiście zamówienie, o którym mowa w § 2 do momentu uzyskania dla Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Gminy Nędza na lata 2022-2025 i uaktualnionej gminnej ewidencji zabytków pozytywnej opinii Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Katowicach .

§ 4

1.Zamawiający zastrzega sobie prawo cyklicznej kontroli postępów w przebiegu prac.

2.Wykonawca przekaże Zamawiającemu wykonane opracowania stanowiące przedmiot umowy określony w § 1.

3.Miejscem odbioru wykonanych opracowań stanowiących przedmiot umowy, będzie siedziba Zamawiającego.

4.Jeżeli przedstawione opracowania do odbioru mają wady, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin do ich usunięcia. Przez wady należy rozumieć niezgodność dostarczonych materiałów z zakresem określonym dla zamówienia.

5.Potwierdzeniem przyjęcia opracowań, będzie protokół zdawczo –odbiorczy podpisany przez obie strony.

6.Protokół, o których mowa w ust. 5, stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury na wynagrodzenie Wykonawcy za przekazany Zamawiającemu przedmiot umowy.

7.Do protokołu załączone będzie oświadczenie Wykonawcy, że opracowania wykonane zostały zgodnie z umową i są kompletne z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.

8.Wykonawca przenosi z dniem odbioru końcowego na Zamawiającego, a Zamawiający nabywa bez obowiązku dodatkowego wynagrodzenia, wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe do korzystania i rozporządzania przedmiotem umowy w całości lub we fragmentach, bez ograniczeń przestrzennych, samodzielnie lub z innymi dziełami, na cały okres ochrony praw majątkowych, na następujących polach eksploatacji:

- utrwalanie i zwielokrotnianie w całości lub we fragmentach, bez ograniczeń ilościowych, dowolną w dacie zawierania umowy techniką;

- publicznego prezentowania i odtwarzania w całości lub we fragmentach bez ograniczeń ilościowych, dowolną znaną w dacie umowy techniką;

§ 5

1. Cena za wykonanie zamówienia, o którym mowa w § 2 wynosi ..................... zł netto + VAT .......% (tj. .................. zł) czyli łącznie brutto ................ zł (słownie: ....................................... zł).

2. Kwota określona w ust 1 jest ceną ryczałtową i obejmuje wykonanie całości przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 2.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

§ 6

1. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w ciągu 14 dni, od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.

2. Datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta Zamawiającego.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:

-opóźnienia w wykonaniu umowy w wysokości 0,20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 za każdy dzień opóźnienia,

-opóźnienia w usunięciu wad w wysokości 0,20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 za każdy dzień opóźnienia

 -odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn obciążających Wykonawcę w wysokości 20 % wynagrodzenia określonego w § 5.

2. Karę, o której mowa w ust. 1, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej.

 3. Zamawiający upoważniony jest do domagania się odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza kary umowne.

§ 8

W sprawach nie unormowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane pod rygorem nieważności jedynie w formie pisemnego aneksu, z podpisami upoważnionych przedstawicieli obu stron.

§ 10

Do rozstrzygania sporów wynikłych na tle wykonania umowy właściwy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA