

Zarządzenie nr 0050.27.2024
Wójta Gminy Nędza
z dnia 23 stycznia 2024 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2023.40 j.t. ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j. ze zm.) oraz Uchwały Nr LXXXIX-569-2023 Rady Gminy Nędza z dnia 18 grudnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nędza

Z A R Z Ą D Z A M

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej - rolnej stanowiącej własność Gminy Nędza, położonej w Ciechowicach, oznaczonej ewidencyjnie jako: działka nr 202 (k.m.2) o pow. 0,7100 ha, działka nr 203 (k.m.2) o pow. 0,1456 ha zapisanych w księdze wieczystej GL1R/00061430/5 Sądu Rejonowego w Raciborzu.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

OZNACZENIE	TREŚĆ
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	działka nr 202 (k.m.2) o pow. 0,7100 ha i działka nr 203 (k.m.2) o pow. 0,1456 ha zapisanych w księdze wieczystej GL1R/00061430/5 Sądu Rejonowego w Raciborzu
Powierzchnia nieruchomości:	0,8556 ha
Opis nieruchomości:	Nieruchomość położona jest w Ciechowicach. Nieruchomość gruntowa rolna, niezabudowana. Położona w otoczeniu terenów zabudowanych oraz użytkowanych rolniczo. Nieruchomość wolna od obciążeń.
Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego położona jest w: terenach zabudowy zagrodowej 1RM i 2 RM oraz w terenach wód powierzchniowych 7WS.
Cena nieruchomości:	150.000,00 zł + należny podatek VAT
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę:	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:	26.03.2024 r.

§ 3

Informację o wykazie podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej urzędu gminy www.nedza.pl w zakładce ogłoszenia urzędu i na bip.nedza.pl w zakładce wykaz nieruchomości, w prasie o zasięgu powiatowym (wyciąg), wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nędzy oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarki gruntami i geodezji.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.