

Zarządzenie nr 0050.68.2025
Wójta Gminy Nędza
z dnia 27 lutego 2025 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2024.1145 j.t. ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1465 t.j. ze zm.), zarządzenia nr 0050.65.2017 Wójta Gminy Nędza z dnia 17.02.2017 r. w sprawie: ustalenia wysokości stawek czynszu najmu lub dzierżawy za nieruchomości gruntowe stanowiące własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Nędza oraz Uchwały Nr IX-60-2015 Rady Gminy Nędza z dnia 27 kwietnia 2015 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Nędza

Z A R Z Ą D Z A M

§ 1

Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomość stanowiącą własność Gminy Nędza położoną w Babicach, a która stanowi: działkę oznaczoną ewidencyjnie nr **232** o pow. 0,2000 ha GL1R/00018624/6, działkę oznaczoną ewidencyjnie nr **231** o pow. 0,0972 ha GL1R/00018624/6 i działkę oznaczoną ewidencyjnie nr **247/6** o pow. 0,0629 ha GL1R/00051058/0.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

OZNACZENIE	TREŚĆ
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	dz. 232 o pow. 0,2000 ha GL1R/00018624/6, dz. 231 o pow. 0,0972 ha GL1R/00018624/6 i dz. 247/6 o pow. 0,0629 ha GL1R/00051058/0
Powierzchnia nieruchomości:	0,3601 ha
Opis nieruchomości:	Nieruchomość położona w Babicach.
Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość leży w terenie: powierzchniowej eksploatacji kruszyw naturalnych oznaczonym na rysunku planu symbolem 1PE, udokumentowanych złóż kruszywa naturalnego „Babice II”, górniczym „Babice II”.
Termin zagospodarowania nieruchomości:	Nie dotyczy.
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:	Podstawą ustalenia czynszu dzierżawnego jest zarządzenie nr 0050.65.2017 Wójta Gminy Nędza z dnia 17.02.2017 r.
Termin wnoszenia opłat:	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie.
Zasady aktualizacji opłat:	Nie dotyczy.
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę:	Dzierżawa - na czas nie dłuższy niż 5 lat na rzecz Firmy MAN-TRANS sp. z o.o.

§ 3

Informację o wykazie podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej urzędu gminy www.nedza.pl w zakładce ogłoszenia urzędu i na bip.nedza.pl w zakładce wykaz nieruchomości, w prasie o zasięgu powiatowym (wyciąg), wywieszzone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nędzy oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarki gruntami i geodezji.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.