

## Zarządzenie nr 0050.203.2017

Wójta Gminy Nędza

z dnia 12 czerwca 2017 roku

### w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2016.446 j.t. z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 t.j. z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XLIX-282-2017 Rady Gminy Nędza z dnia 24 kwietnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nędza

#### ZARZĄDZAM

##### § 1

Przeznaczyć do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej nieruchomość stanowiącą własność Gminy Nędza położoną w Nędzy, dla której Sąd Rejonowy w Raciborzu prowadzi księgę wieczystą KW GL1R/00030422/0, a która stanowi: działkę oznaczoną ewidencyjnie nr **922/40** o powierzchni 0,1184 ha – jako wkład niepieniężny (aport) Gminy Nędza wnoszony na rzecz Przedsiębiorstwa Komunalnego w Nędzy sp. z o.o.

##### § 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej.

| OZNACZENIE   | TREŚĆ   |
|--|---|
| Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:   | <b>922/40</b> obręb Nędza (k.m.4) GL1R/00030422/0   |
| Powierzchnia nieruchomości:  | 0,1184 ha   |
| Opis nieruchomości:  | Nieruchomość położona jest w Nędzy przy ul. Adama Mickiewicza. Niezabudowana.   |
| Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:   | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość leży w terenie infrastruktury technicznej – wodociągi oznaczonym na rysunku planu symbolem 4ITW, terenie drogi publicznej klasy „dojazdowa” oznaczonym na rysunku planu symbolem 38KDD, terenie aglomeracji, strefie „W” ochrony archeologicznej, strefie „OW” obserwacji archeologicznej, terenie linii elektroenergetycznej WN, strefie technicznej od sieci infrastruktury technicznej. |
| Termin zagospodarowania nieruchomości:   | -   |
| Wysokość stawki procentowej z tytułu ustanowienia prawa użytkowania wieczystego:   | 1% ceny   |
| Termin wnoszenia opłat:  | Do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok.  |
| Zasady aktualizacji opłat:   | Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.  |
| Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę:  | Oddanie w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej.   |
| Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami: | Wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.  |

##### § 3

Informację o wykazie podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej urzędu gminy [www.nedza.pl](http://www.nedza.pl) w zakładce ogłoszenia urzędu i na [bip.nedza.pl](http://bip.nedza.pl) w zakładce wykaz nieruchomości, w prasie o zasięgu powiatowym (wyciąg), wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nędzy oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

##### § 4

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarki gruntami i geodezji.

##### § 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.