

Zarządzenie nr 0050.287.2017
Wójta Gminy Nędza
z dnia 4 sierpnia 2017 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2016.446 j.t. ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 t.j. ze zm.)

Z A R Z Ą D Z A M

§ 1

Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność Gminy Nędza położone w Babicach, które znajdują się w wykazie nieruchomości określonym w § 2.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

OZNACZENIE	TREŚĆ
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	247/6 obręb Babice (k.m.2) GL1R/00051058/0 330 obręb Babice (k.m.2) GL1R/00057080/5 232 obręb Babice (k.m.2) GL1R/00018624/6
Powierzchnia nieruchomości:	0,3810 ha
Opis nieruchomości:	Nieruchomość niezabudowana położona w Babicach, tereny zielone.
Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość leży w terenie: powierzchniowej eksploatacji kruszyw naturalnych oznaczonym na rysunku planu symbolem 1PE i 3PE, udokumentowanych złóż kruszywa naturalnego „Babice II”, górniczym „Babice II”.
Termin zagospodarowania nieruchomości:	Rekultywacja sukcesywnie za postępem robót, nie dłużej niż przez okres 1-go roku od zakończenia eksploatacji.
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:	Podstawą ustalenia czynszu dzierżawnego jest minimalna cena 1 tony pospółki o uziarnieniu 0-0,63 mm ustalona w oparciu o cennik firmy Sekocenbud.
Termin wnoszenia opłat:	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie.
Zasady aktualizacji opłat:	Minimalna cena 1 tony pospółki w roku rozliczeniowym w stosunku do ceny ustalonej w umowie.
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę:	Dzierżawa - na czas nie dłuższy niż 9 lat na rzecz Marek Małek Firma MAN-TRANS sp. z o.o.

§ 3

Informację o wykazie podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej urzędu gminy www.nedza.pl w zakładce ogłoszenia urzędu i na bip.nedza.pl w zakładce wykaz nieruchomości, w prasie o zasięgu powiatowym (wyciąg), wywieszzone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nędzy oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarki gruntami i geodezji.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.